

Kanton - locatie Rotterdam

datum 1 augustus 2023
contactpersoon C.J. Hasselaar
doorkiesnummer 088 36 13204
e-mail C.Hasselaar@rechtspraak.nl

bezoekadres
Wilhelminaplein 100/125
3072 AK Rotterdam

correspondentieadres
Postbus 50955
3007 BS Rotterdam

088-36 26000

Geachte deurwaarders,

Met deze brief laten wij u weten dat vanaf 1 september 2023 in alle huurzaken waarbij de gedaagde partij een consument is, de huurovereenkomst en de algemene voorwaarden - voor zover die er zijn - bij de dagvaarding moeten worden gevoegd. De rechter heeft deze stukken nodig om te beoordelen of er oneerlijke bepalingen zoals bedoeld in Richtlijn 93/13 van toepassing zijn. Als de huurovereenkomst en de algemene voorwaarden niet zijn bijgevoegd, dan kan dat ertoe leiden dat (een deel) van de vordering wordt afgewezen. Gedurende de eerste zes maanden zal de eisende partij bij rolbeslissing eerst nog in de gelegenheid worden gesteld om de stukken alsnog bij te voegen. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet

Marjolein van der Kolk
Teamvoorzitter/Rechter Kanton 1



Harmjan Bootsma
Teamvoorzitter Kanton 2

